



Ref. 5475-II

Campo en Paysandu

La Tejana

Campos, Ganadero, Agrícola, Con
aptitud forestal Venta
Uruguay



1418 hás. de Campo

Índice de Productividad **108.4324**

Precio por has

3.800 USD/ha

Precio de venta

USD 5.388.400

DESCRIPCIÓN DE LA TIERRA Campo ganadero, agrícola, forestado. Casa de encargado y de personal. Amplio galpón. Instalaciones de trabajo. Corral de encierre con aguadas y comederos. Alambrados en buen estado. Alambrados eléctricos en 60.000 metros. Puente de 120 metros permite juntar el ganado ante eventual crecida del Queguay. Tiene 80 has forestadas en 2017 con contrato con Forestal Oriental (280/ha/año). Hay 138 has agrícolas. Aguadas naturales Río Queguay Grande, Arroyo Guayabos Grande, Cañada del burro

Divisiones



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



Estado del alambrado: Bueno.

Aguadas

Naturales



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96