



Ref. 10321-ZZ

Apartamento en venta en zona de sanatorios

Apartamentos Venta
Montevideo, Uruguay



175.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 325.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Amplio y confortable apartamento próximo al Estadio.

Excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, comodidad y el encanto de una construcción sólida. Ubicado en un exclusivo edificio de tan solo 3 unidades, con un apartamento por piso, lo que garantiza privacidad y tranquilidad.

La propiedad cuenta con 175 m² construidos (sin incluir el garaje), además de un box de 5 m² y una terraza contrafrente de 12 m².

Al ingresar, un amplio y luminoso living-comedor se convierte en el corazón del hogar, ofreciendo un ambiente cómodo, luminoso y de excelentes dimensiones. Dispone de 3 dormitorios con amplios placares, y 2 baños completos. Además, cuenta con un acogedor estar con estufa a leña, perfecto para disfrutar en los meses de invierno.

La cocina, de gran tamaño, destaca por su funcionalidad y gran capacidad de almacenamiento. También cuenta con lavadero independiente y servicio completo.



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



Los pisos de parquet presentes en la mayoría de los ambientes aportan calidez y elegancia, y la calefacción por radiadores eléctricos asegura un excelente confort térmico en toda la vivienda.

Como complemento, ofrece un patio de uso compartido de 192 m² con parrillero y baño social, ideal para reuniones y momentos al aire libre.

Uno de sus grandes diferenciales es el estacionamiento: garaje con capacidad para 2 vehículos (incluso camioneta) y cochera exterior para un tercer auto, una característica muy poco frecuente en la zona.

El apartamento se encuentra en muy buen estado de conservación y ofrece la posibilidad de actualizar cocina y baños, permitiendo personalizar la propiedad a gusto del propietario y potenciar aún más el valor de la inversión.

Si buscas espacios generosos, privacidad y la solidez de una construcción tradicional, esta propiedad es una excelente opción.

Datos generales

Construido, año 1959.

Dormitorios totales: 3

Dormitorios de servicio: completo

Baños: 2

Garage: 2 garajes y 1 cochera exterior

Características exteriores

Patio, Parrillero

