



Ref. 10262-ZZ

Apartamento con renta en Ventura Boulevard

Apartamentos Venta
Montevideo, Uruguay



42.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 145.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Apartamento de 1 dormitorio en una ubicación práctica y bien conectada, cerca de comercios y servicios.

La unidad cuenta con 42,4 m² totales, distribuidos en living-comedor con cocina integrada, terraza lavadero, un dormitorio y un baño completo.

Actualmente se encuentra alquilado con una renta mensual de \$27.299, convirtiéndola en una excelente oportunidad de inversión.

El complejo ofrece muy buenos amenities: espacio de cowork para lectura y estudio totalmente equipado, huerta orgánica en planta baja, gimnasio equipado, rincón de juegos para los más pequeños y barbacoa equipada con los cuatro fuegos.

Cuenta con servicio de portería y control de acceso (acceso digital a las unidades con portero inteligente y control de acceso con smartphone), además de comunicación interna del edificio a través de pantallas en espacios comunes.



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



Datos generales

Construido, año 2022.

Plantas: 10

Dormitorios totales: 1

Baños: 1

Características exteriores

Parrillero, Barbacoa, Área de juegos

