



Ref. 10258-ZZ

Casa en venta en Carrasco

Casas Venta
Montevideo, Uruguay



885 m2 de Terreno

354.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 980.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Casa en venta en Carrasco, desarrollada sobre un gran terreno de 885 m², ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y un entorno verde en una de las zonas más exclusivas de Montevideo.

La propiedad cuenta con 354 m² construidos y se compone de una casa principal y una segunda vivienda independiente al fondo, ofreciendo múltiples posibilidades de uso, ya sea para huéspedes, escritorio, renta o vivienda familiar adicional.

La casa principal se desarrolla en dos plantas. En planta baja dispone de un living con estufa de alto rendimiento, estar diario y cocina integrada. Además, cuenta con tres dormitorios con placares, dos baños completos y un patio interno que aporta excelente luz natural y ventilación a los ambientes.

En planta alta se encuentra un cómodo estar con estufa a leña, el dormitorio principal en suite, un segundo dormitorio con baño completo y una amplia terraza disfrutable.



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



La propiedad se destaca por su sólida construcción tradicional, con doble pared de ladrillo, aberturas de madera y pisos de parquet en living y dormitorios.

Dispone de calefacción por radiadores a gas mediante caldereta y equipos de aire acondicionado, asegurando confort durante todo el año.

Anexada a la casa, en forma de "L", se encuentra una amplia barbacoa cerrada, diseñada para disfrutar durante todo el año. Sus grandes aberturas de madera integran armoniosamente los espacios interiores con el jardín. La misma cuenta con parrillero y cocina.

El área exterior ofrece una piscina con clorador salino y bomba de calor, ideal para aprovechar en todas las estaciones.

La propiedad incluye además cuarto de servicio, baño exterior, bomba de agua y sistema de riego automático.

En el fondo se ubica una cómoda casa independiente de 1 dormitorio, con living con estufa a leña, cocina de generosas dimensiones y baño completo. Dispone además de parrillero y horno de pan exterior, convirtiéndola en un espacio ideal para huéspedes, vivienda adicional o uso independiente.

Como complemento, cuenta con un amplio espacio cerrado que actualmente funciona como gimnasio y cochera con capacidad para varios vehículos.

Datos generales

Construido, año 1976.

Plantas: 2

Dormitorios totales: 5

Dormitorios en suite: 2

Dormitorios de servicio: completo

Baños: 4

Garage: para varios autos

Características exteriores

Patio, Parrillero, Barbacoa, Piscina abierta



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96