Ref. 10210-ZZ

Apartamento reciclado en venta en Malvín, oportunidad de inversión

Apartamentos Venta
, Alquilado
Montevideo, Uruguay

101.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 420.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Oportunidad única: vivienda que se vende junto a 10 plazas de garaje ya alquiladas, generando ingresos desde el primer momento.

Apartamento totalmente reciclado en venta en Malvín, actualmente alquilado, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión con renta activa en una de las zonas más demandadas.

Amplio y luminoso living-comedor, destacado por sus grandes ventanales que aportan luz natural y una agradable vista al entorno verde. Cocina definida con isla, moderna y funcional, equipada con placares bajo y sobre mesada, anafe, horno y campana.
Dispone de tres dormitorios y dos baños completos, más dependencia de servicio completa, ofreciendo gran versatilidad de uso.
Como valor diferencial, cuenta con un patio exclusivo de 40 m², ideal para disfrutar al aire libre o generar un espacio adicional de relax o reunión. Incluye 10 plazas de garaje techadas.

Superficie: 101 m² interiores + 40 m² de patio + garajes.

Cuenta con calefacción mediante estufa de alto rendimiento y varios equipos de aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año.

Una opción ideal para inversores que buscan renta inmediata, en una ubicación consolidada y de alta demanda.

Datos generales
Construído, año 1979. Estado Bueno.

Dormitorios totales: 3

Dormitorios de servicio: completo

Baños: 2

Garage: si

Características exteriores
Patio