



Ref. 10185-ZZ

Propiedad en venta en Punta Gorda, con gran potencial

Casas Venta
Montevideo, Uruguay



811 m2 de Terreno

378.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 600.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Dos casas en un mismo padrón, ubicadas en el corazón de Punta Gorda, a tan solo dos cuadras del mar y con 15 metros de frente sobre Avda. San Marino, ofreciendo excelente presencia y potencial tanto para vivienda como para inversión.

Ideal para familia grande, renta independiente o combinación de vivienda y estudio profesional.

Casa principal (al frente) desarrollada en dos plantas. En planta baja: living comedor, cocina definida, dos dormitorios y un baño completo. En planta alta: dormitorio principal con baño en suite, brindando mayor privacidad y confort. Pisos de madera que aportan calidez a los ambientes y entrada de servicio que optimiza la funcionalidad.

Casa secundaria (al fondo) desarrollada en una planta, con living comedor con estufa a leña, cocina definida con comedor diario, tres dormitorios y un baño completo. Pisos de monolítico y alfombra. Calefacción a través de aire acondicionado instalado, garantizando confort térmico



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



durante todo el año.

En el exterior: garaje para dos autos y cochera con capacidad para seis vehículos, parrillero techado integrado al garaje y depósito.

Una excelente oportunidad en una de las áreas residenciales más valoradas de la ciudad, con cercanía a la rambla, servicios y excelente conectividad.

Datos generales

Construido, año 1952.

Plantas: 2

Dormitorios totales: 6

Dormitorios en suite: 1

Baños: 3

Garage: 2 garajes y 6 cocheras

Características exteriores

Jardín, Parrillero

