



Ref. 10131-AA

Apartamento de 3 dormitorios con vista al lago en Parque Miramar

Apartamentos Venta
Canelones, Uruguay



99.90 m2 construídos

Precio de venta

USD 384.600

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Pensado tanto para vivir como para invertir, este apartamento de 3 dormitorios, pronto a estrenar en julio de 2028, es una excelente oportunidad de negocio inmobiliario en Lagos de Carrasco, dentro del moderno complejo Torres Cristalinas. Una zona en plena consolidación y con creciente demanda. Su ubicación estratégica y la calidad del proyecto lo convierten en una opción atractiva por su potencial de valorización y rentabilidad.

La unidad cuenta con un living comedor amplio y luminoso, con salida a una terraza de 11,9 m² con vista al lago y orientación noroeste. Cocina integrada con barra, aportando funcionalidad y diseño contemporáneo. El dormitorio principal dispone de baño en suite con bañera, y los dos dormitorios secundarios comparten un segundo baño completo.

Las superficies se distribuyen en 99,9 m² de área interior, 11,9 m² de terraza y 14,2 m² de áreas comunes, alcanzando una superficie total de 126 m².

El proyecto ofrece amenities deportivos, sociales y de entretenimiento, además de espacios de trabajo y estudio, lo que potencia su atractivo tanto para uso propio como para alquiler. Servicio de housekeeping opcional.



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



Accesos controlados y seguridad perimetral, junto a rápidas conexiones al este, al aeropuerto y al centro de la ciudad, y cercanía a colegios y zonas comerciales, completan una propuesta que combina calidad de vida con una sólida oportunidad de inversión.

PRECIO DE VENTA CON GG: USD 406.600.

Datos generales

En construcción con entrega en 2028

Plantas: 18

Dormitorios totales: 3

Dormitorios en suite: 1

Baños: 2



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96