



Ref. 9847-BB

Apartamento en venta en Le Parc Punta del Este | Vista al mar, 4 suites, terraza y 2 cocheras dobles

Apartamentos Venta
Maldonado, Uruguay
221.49 m2 construídos



Precio de venta

USD 1.900.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Apartamento en venta en excelente ubicación frente al mar, en Edificio Le Parc Punta del Este Torre IV. Edificio de categoría Premium, con increíbles vistas a la Playa Brava y a sólo 13 minutos en auto del puerto de Punta del Este y 50 minutos en avión a Bs. As.

Amplio living comedor con grandes ventanales, acceso a terraza y vista al mar. Doble entrada, principal y de servicio. Toilete. Cocina integrada equipada con placares, horno, anafe, campana, heladera y lavavajillas. Lavadero con lavarropas y secarropas. Cuatro dormitorios en suite, principal con vestidor. Orientación suroeste. Otros equipamientos que incluye: muebles, TV-cable y calefones. Dos cocheras dobles.

Calefacción por losa radiante eléctrica y aire acondicionado central frío-calor.

189,68 m² cubiertos + 31.81m² descubiertos = 221,49 m² totales.

Excelentes amenities:

- Piscinas climatizadas, cubiertas y descubiertas para adultos y niños. Con andarivel para nado deportivo.



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



- Gimnasio con aparatos para ejercicios cardiovasculares y musculación.
- Sauna seco, sauna húmedo, sala de masajes y sala de relax.
- Sala de reuniones y de coworking.
- Sala de juegos para niños y adolescentes.
- Amplios jardines con solárium y juegos de niños.
- Salones con parrillas con amplia capacidad para diferentes reuniones sociales.
- Beauty Center totalmente equipado para realización de tratamientos de belleza.
- Servicios exclusivos de conserjería y mucamas, lavandería, lavadero de autos con un lavado semanal de cortesía, doble ascensor, estacionamientos de cortesía por un máximo de 3 horas y servicio de playa.
- Seguridad 24 horas con control de accesos y circuito cerrado de TV.

Datos generales

Construido, año 2024. Estado Excelente.

Plantas: 24

Dormitorios totales: 4

Dormitorios en suite: 4

Baños: 4

Toilette: si

Garage: 2 cocheras dobles

Características exteriores

Jardín, Parrillero, Barbacoa, Piscina abierta, Piscina cerrada, Piscina climatizada, Área de juegos, Estacionamiento de cortesía

Seguridad

Circuito cerrado de TV, Seguridad 24hs



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96