



Ref. 9687-BB

Piso completo en Cipriani Resort & Casino

Apartamentos Venta
Maldonado, Uruguay



810.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 7.938.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Apartamento de lujo con increíbles vistas panorámicas, en Cipriani Resort Residences & Casino. Pronto a estrenar en 2026. Diseño del reconocido arquitecto Rafael Viñoly en colaboración con Cipriani, que incluirá la fiel reconstrucción del emblemático Hotel San Rafael.

Espacioso living comedor de techos altos (3,4m) y grandes ventanales que le brindan luz natural y vistas panorámicas a la costa oceánica, con acceso a dos amplias terrazas privadas en cada esquina de 4,43m x 4,43m cada una. Moderna cocina abierta con comedor diario estilo americana, con gabinetes italianos personalizados, electrodomésticos de alta gama de Wolf Sub-Zero (cocina, refrigerador integrado, congelador y lavavajillas) y acceso a terraza. Estar diario con salida a una tercer terraza de iguales dimensiones. Toilete. 5 dormitorios en suite, principal con vestidor y jacuzzi. Baños con bañeras independientes, duchas acristaladas y tocadores en mármol italiano premium. Servicio completo con área de lavadero independiente. Garaje con espacio para 4 autos.

810m² interiores + 59m² exteriores.

Pisos de madera y mármol italiano. Sistema de aire acondicionado y calefacción central de alta eficiencia, controlados



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



individualmente. Infraestructura de tecnología inteligente para automatización del hogar.

Excelentes amenities: restaurantes servidos por Cipriani con servicio exclusivo para residentes, terraza elevada estilo resort con múltiples piscinas (cubierta climatizada con bañera de hidromasaje, sauna y piscina para niños y exterior de uso exclusivo para residentes), cabañas junto a la piscina, terraza paisajística para tomar el sol, simulador de golf de última tecnología, bolera privada, cancha de squash, gimnasio totalmente equipado, spa holístico, galería de tiendas de lujo, salón para eventos especiales y reuniones íntimas exclusivo para residentes, salón privado disponible para ser reservado para servicios de belleza personal, sala de cine con equipo audiovisual de última generación, sala de juegos para niños y Kids Club, cancha de pickleball, cancha de padel, skate park, escalada en roca, estudio de podcast, estudio de arte, sala de cartas, Cipriani Surf Club, estaciones de carga para vehículos eléctricos y portón eléctrico vehicular. Servicio de concierge altamente capacitado, disponible las 24 horas del día, los 7 días de la semana.

Guardias de seguridad 24 horas con acceso controlado al edificio.

Datos generales

En construcción con entrega en 2026

Dormitorios totales: 5

Dormitorios en suite: 5

Dormitorios de servicio: completo

Baños: 6

Toilette: si

Garage: 4

Características exteriores

Piscina abierta, Piscina cerrada, Piscina climatizada, Cancha de squash, Cancha de paleta, Área de juegos

Seguridad

Portón eléctrico vehicular, Seguridad 24hs



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96