



Ref. 9686-BB

Medio piso en Cipriani Resort & Casino

Apartamentos Venta
Maldonado, Uruguay



405.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 3.604.500

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Apartamento de lujo en piso alto, a estrenar en 2026, en Cipriani Resort Residences & Casino. Diseño del reconocido arquitecto Rafael Viñoly en colaboración con Cipriani, que incluirá la fiel reconstrucción del emblemático Hotel San Rafael.

Amplio living comedor con techos altos de 3,4m, grandes ventanales de 9m² con vistas panorámicas a la costa oceánica y acceso a gran terraza privada de 4,4m x 4,4m. Moderna cocina abierta con comedor diario estilo americana, con gabinetes italianos personalizados, electrodomésticos de alta gama de Wolf Sub-Zero (cocina, refrigerador integrado, congelador y lavavajillas) y acceso a la terraza. Estar. Toilete. 3 dormitorios en suite, principal con vestidor y jacuzzi. Baños con bañeras independientes, duchas acristaladas y tocadores en mármol italiano premium. Servicio completo y área de lavadero independiente. Garaje con espacio para dos autos.

Pisos de madera y mármol italiano. Sistema de aire acondicionado y calefacción central de alta eficiencia, controlados individualmente. Infraestructura de tecnología inteligente para automatización del hogar.

405m² interiores + 19,6m² de terraza.



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



Excelentes amenities: restaurantes servidos por Cipriani con servicio exclusivo para residentes, terraza elevada estilo resort con múltiples piscinas (cubierta climatizada con bañera de hidromasaje, sauna y piscina para niños y exterior de uso exclusivo para residentes), cabañas junto a la piscina, terraza paisajística para tomar el sol, simulador de golf de última tecnología, bolera privada, cancha de squash, gimnasio totalmente equipado, spa holístico, galería de tiendas de lujo, salón para eventos especiales y reuniones íntimas exclusivo para residentes, salón privado disponible para ser reservado para servicios de belleza personal, sala de cine con equipo audiovisual de última generación, sala de juegos para niños y Kids Club, cancha de pickleball, cancha de padel, skate park, escalada en roca, estudio de podcast, estudio de arte, sala de cartas, Cipriani Surf Club, estaciones de carga para vehículos eléctricos y portón eléctrico vehicular. Servicio de concierge altamente capacitado, disponible las 24 horas del día, los 7 días de la semana.

Guardias de seguridad 24 horas con acceso controlado al edificio.

Datos generales

En construcción con entrega en 2026

Dormitorios totales: 3

Dormitorios en suite: 3

Dormitorios de servicio: completo

Baños: 4

Toilette: si

Garage: 2

Características exteriores

Jacuzzi, Piscina abierta, Piscina cerrada, Piscina climatizada, Cancha de squash, Cancha de paleta, Área de juegos

Seguridad

Portón eléctrico vehicular, Seguridad 24hs



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96