



Ref. 9660-BB

Chacra en Las Taperas

La Madriguera

Chacras Venta

Maldonado, Uruguay



10.4 hás. de Campo

Precio de venta

USD 1.100.000

DESCRIPCIÓN DE LA TIERRA Preciosa chacra de 10ha enclavada en la altura, en Posada Las Taperas, en las Sierras del Edén. Un barrio rural de concepto abierto, con infraestructura premium, a 7 km al norte de Pueblo Edén y a tan sólo 2 km de Ruta 12. Variada topografía, bosques nativos, árboles centenarios, arroyos y extraordinarias vistas. Casa principal rodeada de terrazas y galería. Suite independiente de la casa. Galpón de 50m². 300 árboles frutales. Portón eléctrico y caminería interna. Las Taperas cuenta con una franja de 12 hectáreas de uso común a todos los propietarios que alberga una infraestructura de servicios y disfrute. Incluye red eléctrica, agua, servicios de mantenimiento de parques, housekeeping, aprovisionamiento de leña, lavandería, huerta de hortalizas y frutales para consumo propio, galpón destinado a generar un espacio de trabajo y guardado de maquinaria y herramientas, casa de casero, corrales y montureros, un piletón de 70 metros con cascada de piedra y un gran parque aterrazado, espejo de agua con muelle ideal para nadar, pescar, remar y acampar, sendero dentro del bosque con gran piletón natural, saltos de agua, cascadas y tres taperas centenarios; a las cuales se les debe su nombre y son el mudo testigo de un pasado viviente, hoy en día se emplean como House & Posada Boutique.



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96