



Ref. 9651-CC

Campo histórico sobre la Laguna de Rocha

Estancia San José

Campos Venta

Uruguay



224 hás. de Campo

Índice de Productividad **33.938179372197**

Precio de venta

USD 9.000.000

DESCRIPCIÓN DE LA TIERRA A solo 1000 metros del océano Atlántico, con su casco histórico y costa sobre la impresionante Laguna de Rocha. El casco colonial típico de las estancias tradicionales está rodeado por 1 Hectárea de parque con piscina conservando todo el encanto histórico de las antiguas estancias. Además, cuenta con su propia capilla dedicada a Santa María Auxiliadora, un detalle clásico de las estancias tradicionales. La propiedad dispone de todas las comodidades, incluyendo un galpón de 230 m², zona de lavandería, casa de personal, garajes entre otras. Con instalaciones de trabajo en excelentes condiciones y acceso directo desde Ruta 10, esta propiedad también se presenta como una gran oportunidad de inversión con un plan de fraccionamiento. 224 has de naturaleza virgen, vistas excepcionales y el carácter histórico del casco colonial, hacen de esta propiedad algo realmente único. [Ver video](#)



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96



**CALDEYRO
VICTORICA**

PROFESIONALES EN
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco
Tel. (+598) 2600 84 96