Ref. 8042-AA

Casa de diseño con renta en Lomas de La Tahona con vistas al campo de golf

Casas Venta
, Alquilado
Canelones, Uruguay

1000 m2 de Terreno

284.00 m2 construídos

Precio de venta

USD 980.000

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

Casa en Lomas de La Tahona de gran diseño, inspirada en el paisaje natural del lugar, un terreno rodeado de árboles maduros, increíblemente rasgado por una cañada y una magnífica vista abierta hacia el campo de golf. Desarrollo de la Arq. Karin Bia.

El vidrio y la piedra son los protagonistas. La transparencia del vidrio, permite que en el verano la casa quede protegida por la frondosidad de los árboles, haciéndola casi invisible desde la calle y protegiéndola del sol; y en el invierno los árboles caducos pierden sus hojas, permitiendo que los rayos del sol penetren y calienten su interior.

Amplio living comedor (7,50m x 7,50m) con ventanales de piso a techo que lo integran al paisaje. Salida al jardín con deck en losas de piedra de granito flameado, gran piscina climatizada, parrillero y huerta. Cocina con gran isla central (2,80m de longitud) diseño gourmet, equipada con horno y microondas de empotrar, lavavajillas, anafe y campana de empotrar en cielorraso. Todo el equipamiento es de alta gama línea Bosch. Integrada al comedor diario, con horno a leña y ventanales de piso a techo. Sala de estar con estufa a leña. Toilette. Lavadero y servicio completo. En PA 3

dormitorios en suite. Gran estudio en entrepiso con vista al campo de golf. Cochera.

Sistema de climatización por losa radiante de agua por bomba de calor (de ahorro energético) y para verano equipos de aire acondicionado central Inverter ocultos en cielorraso. Agua caliente sanitaria centralizada con termotanque de 200 lt.de alto rendimiento. Seguridad 24h.

Área interior 284m² (PB 164m² + PA 120m²) + Terraza 18m² + Deck 45m² + Depósito 8m².

Opción de alquiler con muebles.

Datos generales
Estado Excelente.

Plantas: 2

Dormitorios totales: 3

Dormitorios en suite: 3

Dormitorios de servicio: completo

Baños: 3

Toilette: si

Garage: cochera

Características exteriores
Jardín, Deck, Parrillero, Piscina abierta, Piscina climatizada

Seguridad
Seguridad 24hs