



**Ref. 6963-ZZ**

## **Edificio de oficinas**

Hoteles o edificios Venta  
Montevideo, Uruguay



**1480 m2 de Terreno**

6185.00 m2 construídos

Precio de venta

**USD 5.914.600**

### **DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES**

Edificio de oficinas desarrollado en varios niveles. Dos subsuelos (uno de ellos con equipo generador y tanque de agua y el otro con sala de reuniones y jardín interno). En planta baja oficina de acceso, depósito con baño, oficinas acristaladas con dos baterías de baños y kitchenette. En primer piso amplio hall de distribución, dos salas de reuniones, cuatro oficinas acristaladas, depósito de documentos, kitchenette y baños (uno de ellos para discapacitados). En segundo piso hall de distribución, amplio comedor, baterías de baños y terraza al frente y parrillero. En tercer piso amplio sector con dos oficinas. En cuarto piso hall, sala de reuniones, sala de espera, kitchenette y batería de baños. Todo el edificio cuenta con ascensores para personas y para carga, aire acondicionado central, equipos split. Ocupa dos padrones que funcionan como una unidad. Excelente ubicación a pasos de 18 de julio.



**CALDEYRO  
VICTORICA**

PROFESIONALES EN  
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco  
Tel. (+598) 2600 84 96



**CALDEYRO  
VICTORICA**

PROFESIONALES EN  
BIENES RAÍCES

Acapulco 1605 esq. Mantua - Carrasco  
Tel. (+598) 2600 84 96